ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N1

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ»-ի և «Էլա Շին» ՍՊԸ, «Գոստ-Գրուպ» ՍՊԸ, «Վի Քեյ Գրուպ» ՍՊԸ ՀԳ-ի միջև 2025թ. դեկտեմբերի 02-ին կնքված N ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով «Կապալային աշխատանքների կատարման» պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան «23» հունվարի 2026թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և **«Էլա Շին» ՍՊԸ, «Գոստ-Գրուպ» ՍՊԸ, «Վի Քեյ Գրուպ» ՍՊԸ ՀԳ**-ն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս **«Էլա Շին» ՍՊԸ** տնօրեն Է. Վարդանյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, **«Գոստ-Գրուպ» ՍՊԸ-ի** տնօրեն Տ. Բարեղամյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և **«Վի Քեյ Գրուպ» ՍՊԸ-ի** տնօրեն Հ. Քոթանջյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով 2017 թվականի մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 18-րդ կետը և Կողմերի միջև **2025թ. դեկտեմբերի 02-ին** կնքված ՀՀ **«Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կապուտան բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման» աշխատանքների** պետական գնման N ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 և 8.15 կետերի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի Հավելված 2-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 1-ի:
2. Պայմանագրի Հավելված 3-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 2-ի:
3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:
5. Համաձայնագիրը կազմված է — էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ		ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ	**ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ**	**ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ**	**ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ**
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31	Հասցե՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սարուխան, Հ. Աբրահամյան 1	Հասցե՝ ՀՀ, ք.Երևան, Ավան, Բրյուսով թաղ., 67շ., 6բն.	Հասցե՝ Հրազդան, Մաքրավան, Հյուսիս-Արևմտյան թաղ 36/2
ՀՎՀՀ՝00846441	ՀՎՀՀ՝ 08423013	ՀՎՀՀ՝ 01079371	ՀՎՀՀ՝ 01312947
Հ/Հ՝ 900011067817	Հ/հ՝220083335400000	Հ/հ՝ 220663331373000	Հ/հ՝ 163048888800
Կենտրոնական գանձապետարան	Բանկ՝ <<Ակբա Բանկ>> ԲԲԸ	Բանկ՝ Ակբա Բանկ ԲԲԸ	Բանկ՝ Հայէկոնոմբանկ ԲԲԸ
Գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյան	Տնօրեն՝ Է. Վարդանյան	Տնօրեն՝ Տ.Բարեղամյան	Տնօրենի լ/անձ Է.Վարդանյան
/ստորագրություն/ Կ.Տ	/ստորագրություն/ Կ.Տ	/ստորագրություն/ Կ.Տ	/ստորագրություն/ Կ.Տ

Հավելված N 1
2025թ. դեկտեմբերի 02-ի
«ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11» ծածկագրով
աշխատանքների գնման պայմանագրի

«23» հունվարի 2026թ.
կնքված Համաձայնագիր 1-ի

«Հավելված N 2
2025թ. դեկտեմբերի 02-ի
«ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11» ծածկագրով
աշխատանքների գնման պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ*
ՀՀ «ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊՈՒՏԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ» ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ» ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	*ՀՀ «Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կապուտան բնակավայրի մանկապարտեզի» կառուցում*	*Պատվիրատուի կողմից գրությամբ ծանուցման մեջ նշված օրը*	*250 օրացուցային օր*
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		*Պատվիրատուի կողմից գրությամբ ծանուցման մեջ նշված օրը*	*250 օրացուցային օր*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
Հ/Հ՝ 900011067817
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ
Հասցե՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սարուխան, Հ. Աբրահամյան 1
ՀՎՀՀ՝ 08423013
Հ/հ՝220083335400000
Բանկ՝ <<Ակբա Բանկ>> ԲԲԸ
Տնօրեն՝ Է. Վարդանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, ք.Երևան, Ավան, Բրյուսով թղմ., 67շ., 6բն.
ՀՎՀՀ՝ 01079371
Հ/հ՝ 2206633331373000
Բանկ՝ Ակբա Բանկ ԲԲԸ
Տնօրեն՝ Տ.Բարեղամյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ
Հասցե՝ Հրազդան, Մաքրավան, Հյուսիս-Արևմտյան թղմ 36/2
ՀՎՀՀ՝ 01312947
Հ/հ՝ 163048888800
Բանկ՝ Հայէկոնոմբանկ ԲԲԸ
Տնօրենի լ/անձ Է.Վարդանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 2
2025թ. դեկտեմբերի 02-ի
«ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11» ծածկագրով
աշխատանքների գնման պայմանագրի

«23» հունվարի 2026թ.
կնքված Համաձայնագիր 1-ի

Հավելված N 3
2025թ. դեկտեմբերի 02-ի
«ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11» ծածկագրով
աշխատանքների գնման պայմանագրի

ՀՀ «ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊՈՒՏԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ» ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ» ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը` ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026թ-ին` ըստ ամիսների, այդ թվում*												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	*45211228/ 517*	*ՀՀ «Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կապուտան բնակավայրի մանկապարտեզի» կառուցում*	-	-	-	-	-	120,000,000	154,010.299	154,010.299	154,010.299	223,363,222	223,363,222	223,363,222	223,363,222

** Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն` ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ`00846441
Հ/Հ` 900011067817
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բադիրյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ

Հասցե` Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սարուխան, Հ. Աբրահամյան 1
ՀՎՀՀ` 08423013
Հ/h`220083335400000
Բանկ` <<Ակբա Բանկ>> ԲԲԸ
Տնօրեն` Է. Վարդանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ

Հասցե` ՀՀ, ք.Երևան, Ավան, Բրյուսով թղմ., 67շ., 6բն.
ՀՎՀՀ` 01079371
Հ/h` 220663331373000
Բանկ` Ակբա Բանկ ԲԲԸ
Տնօրեն` Տ.Բարեղամյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ

Հասցե` Հրազդան, Մաքրավան, Հյուսիս-Արևմտյան թղմ 36/2
ՀՎՀՀ` 01312947
Հ/h` 163048888800
Բանկ` Հայէկոնոմբանկ ԲԲԸ
Տնօրենի ժ/անձ Է.Վարդանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Լ Ի Ա Զ Ո Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ, ք. Երևան

19.06.2026թ.

Ես՝ «ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերության տնօրեն Հրաչյա Քոթանջյանս, լիազորում եմ «ԷԼԱ ՇԻՆ» ՍՊ Ընկերության տնօրեն Էդգար Վարդանյանին /անձնագիր AX0542087, տրված 11.11.2024թ. 040-ի կողմից N ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով պայմանագրի շրջանակներում Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի հետ կնքվող փաստաթղթերը «ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերության տնօրենի փոխարեն ստորագրելու համար:

Լիազորագիրը տրվում է գործողության 1 /մեկ/ տարի ժամկետով:

<<ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ տնօրեն՝ Հ. Քոթանջյան